

Dodatok č. 1 k zmluve o podnájme nebytových priestorov
č. 3/13/TEČ zo dňa 01. 01. 2013

Nájomca:

Obchodné meno: PSL, a.s.
Sídlo : Robotnícka, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený : Správcom na základe generálneho plnomocenstva
**Správca : Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
Považská Bystrica**
Sídlo : ul.Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
Právna forma : príspevková organizácia
Štatutárny orgán : Mgr.Anna Ozábalová, riaditeľka
IČO : 17050561
DIČ: 2020712617
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000507460/8180
IBAN: SK538100000007000507460
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
/ďalej len nájomca/

a

Podnájomca :

TEMPUS s. r. o.
Sídlo: Kukučínova 207/24, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny orgán : Ing.Miroslav Rapant, konateľ
IČO : 36 008 354
Bankové spojenie : Unikredit Bank a.s. Považská Bystrica
Číslo účtu : 6618898008/1111
Názov a číslo registra : Obchodný register Okresného súdu Trenčín, vložka číslo 3460/R
/ďalej len podnájomca/

V zmysle článku IV. doba prenájmu sa predlžuje platnosť zmluvy o 2 roky, a to od 01.01.2015 do 31.12.2016 a v článku V. odst. 1. a 2. sa nahrádza s platnosťou od 01.01.2015 výška podnájmu a preddavok za služby nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške podnájmu v sume 23,34 € ročne za 1 m² podlahovej plochy nebytového priestoru výrobného, čo ročne predstavuje výšku **5 251,50 €**, **mesačne výšku 437,63 €** a na podnájomnom vo výške 15,00 € ročne za 1 m² podlahovej plochy skladového priestoru , čo ročne predstavuje výšku **3 480,00 €**, **mesačne výšku 290,00 €** a na podnájomnom vo výške 13,28 € ročne za 1 m² podlahovej plochy šatne, čo ročne predstavuje výšku **66,40 €**, a **mesačne výšku 5,53 €** a na podnájomnom vo výške 13,28 € ročne za 1 m² podlahovej plochy nebytového priestoru sociálneho, čo ročne predstavuje výšku **66,40 €**, a **mesačne výšku 5,53 €** a na podnájomnom vo výške **8,50 €** ročne za 1 m² podlahovej plochy nebytového priestoru spoločného, čo ročne predstavuje výšku **561,00 €**, **mesačne výšku 46,75 €**. Podnájomné vo výške **785,44 €** bude podnájomca platiť vopred, mesačne na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

1. Za poskytované služby platí podnájomca **mesačne preddavok vo výške 408,92 €** na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

V tejto cene sú zahrnuté náklady na:

- vodné a stočné	49,06 €
- vykurovanie	336,13 €
- odvoz komunálneho odpadu	23,73 €

Ostatné články v zmluve č. 3/13/TEČ zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.

Neoddeliteľnou súčasťou dodatku:

- Príloha č. 1: Výpis z obchodného registra
- Príloha č. 2: Predchádzajúci súhlas predsedu TSK

V Považskej Bystrici, dňa 31.12.2014